

INVESTMENT MÖGLICHKEIT – einzigartige Quartiers- liegenschaft mit Nutzungsmix in Linz



Die Österreichische Post AG beabsichtigt ihr Grundstück Bahnhofplatz 9–14, 4020 Linz Grundstücksfläche der „Grundstücksphase 1“ bestehend aus drei Baufeldern (ca. 17.000m²) der Quartiersentwicklung Post City Linz mit insgesamt acht Baufeldern (ca. 40.000m²) an einen Kooperationspartner zum Kauf anzubieten.

Zentrale Linzer Lage, unmittelbare Anbindung an den Hauptbahnhof. Geplante Nutzungen Handel, Gastronomie, Wohnen, Büro und Hotel.

Die Veräußerung soll als Share-Deal (Verkauf von 100% an den die oben genannten Baufelder der Grundstücksphase 1 haltenden Projektgesellschaften) im Rahmen eines internationalen, transparenten Bieterverfahrens erfolgen **Kontaktaufnahme unter Angabe einer kurzen Tätigkeits- und Unternehmensbeschreibung mittels E-Mail an pcl@haslinger-nagele.com**

Das unterfertigte NDA ist bis spätestens 1.6.2023, zu übermitteln. Abgabe eines unverbindliches Angebot (NBO) bis spätestens 16.6.2023 Rückfragen und Korrespondenz ausschließlich an pcl@haslinger-nagele.com

Es gelangt österreichisches Recht zur Anwendung. Die Österreichische Post AG behält sich das uneingeschränkte Recht vor, jederzeit nach freiem Ermessen und ohne jegliche Begründung das Bieterverfahren einzustellen, zu unterbrechen oder abzuändern, die Gespräche oder Verhandlungen mit Interessenten zu beenden, Interessent*innen aus dem Bieterverfahren auszuschließen (insbesondere bei der Angebotseinreichung und Angebotsdurchsicht) oder eine alternative Form der Verwertung zu wählen.